



156.1023d 11.19 pdf

# Ihr Bauprojekt online, schnell und einfach versichern.

## Baloise easyConstruct

### Was ist versichert?

- Bauwesen  
Schützt Ihr eigenes Bauprojekt während der Bauphase. Gedeckt sind unvorhergesehene und plötzliche Beschädigung und Zerstörung.  
In Kantonen ohne gesetzliche Feuer- und Elementarversicherung sind zusätzlich auch die Risiken Feuer, Hochwasser, Überschwemmung, Sturm, Lawinen, Hagel, Schneedruck, Steinschlag, Felssturz und Erdbeben gedeckt.  
Beispiele:
  - Eine Baugrube stürzt aufgrund von Starkregen ein.
  - Bei Bohrarbeiten wird eine Wasserleitung beschädigt. Das austretende Wasser beschädigt den Rohbau.
  - Ein Handwerker vergisst, das Fenster zu schliessen. Über Nacht regnet es auf den neu verlegten Parkettboden, der sich in der Folge wölbt.  
Wenn sich der Schuldige nicht finden lässt, bezahlen wir Ihnen den Schaden. Ansonsten leisten wir Ihnen einen Vorschuss, bis die Haftpflicht des Handwerkers den Schaden bezahlt.
- Bauherren-Haftpflicht  
Schützt Sie vor Schäden an fremden Personen oder fremdem Eigentum.  
Beispiel: Bei den Bauarbeiten wird das Nachbarhaus beschädigt. Die Bauherren-Haftpflicht kommt für die Reparaturkosten am Nachbarhaus und die Ersatzwohnung für dessen Bewohner auf.

### Die Vorteile der Bau-Versicherung:

- Einmalige Prämienzahlung; keine wiederkehrende Rechnung
- Auf Ihre Bedürfnisse zugeschnittene Versicherungspakete
- Feste Vertragslaufzeit ohne automatische Verlängerung

### Welche Bauprojekte sind versicherbar?

- Wenn die folgenden Kriterien zutreffen, kann Ihr Bauprojekt online versichert werden:
- Es ist ein Hochbau-Projekt (z. B. keine Strassen)
  - Ihr Projekt befindet sich nicht in einer Gefahrenzone für Lawinen, Steinschlag, Felssturz, Hochwasser, Überschwemmung, Wellenschlag oder in einem Rutschgebiet

Sollte eines dieser Kriterien zutreffen, können wir Ihnen online keine Prämie berechnen. Sie können aber Ihre Daten dennoch eingeben, wir nehmen gerne mit Ihnen Kontakt auf.

### Ein Abschluss, der kaum einfacher geht:

- Alles online
- Nur wenige Angaben erforderlich
- Bei Fragen stehen wir Ihnen per Chat oder Telefon zur Seite

Jetzt Ihr Bauprojekt auf [baloise.ch](https://www.baloise.ch) versichern.

**Bauwesen-Versicherung:**

Damit Ihr Bauwerk während der Bauphase vor Schäden geschützt ist.

	ECO	SMART	TOP
<b>Was ist versichert?</b>			
Bau- und Montageleistungen	✓	✓	✓
Baustoffe und Bauteile (inkl. Vorlagerung auf der Baustelle)	✓	✓	✓
<b>Gegen welche Gefahren?</b>			
Unvorhergesehene und plötzliche Beschädigung oder Zerstörung	✓	✓	✓
Maintenanceschäden für die Dauer von 2 Jahren: → Während der Bauzeit verursachte Schäden, die nach Bauende eintreten → Schäden im Zusammenhang mit der Ausführung von Gewährleistungsarbeiten	✓	✓	✓
Feuer und Elementarereignisse (Hochwasser, Überschwemmung, Sturm, Lawinen, Hagel, Schneedruck, Steinschlag, Felssturz und Erdbeben) → in den Kantonen GE, UR, SZ, TI, AI, VS, OW und in FL → in den übrigen Kantonen subsidiär zur obligatorischen Gebäudeversicherung → für maschinelle Einrichtungen während der Montage und dem Probebetrieb	✓	✓	✓
Diebstahl von montierten oder eingebauten Sachen	✓	✓	✓
Erdbeben und vulkanische Eruptionen	auf Wunsch	auf Wunsch	auf Wunsch
<b>Welche Leistungen erhalte ich?</b>			
Kosten für die Wiederherstellung des Bauwerks	✓	✓	✓
Bevorschussung von Leistungen des Haftpflichtversicherers eines am Bauwerk Beteiligten	✓	✓	✓
Aufräumungs-, Schadenssuch-, Abbruch- und Wiederaufbaukosten	10% der Bau- summe, mind. 100 000 CHF	10% der Bau- summe, mind. 100 000 CHF	10% der Bau- summe, mind. 100 000 CHF
<b>Was ist in der Zusatzdeckung versichert?</b>			
Zusätzliche Aufräumungs- und Entsorgungskosten	✓	✓	✓
Gerüst-, Spriess-, Spund- und Schalungsmaterial, Lehrgerüste und Baustelleneinrichtungen	✓	✓	✓
Kosten für die Wiederherstellung der ursprünglich vorgesehenen Baugrube und Bodenmassen, soweit sie nicht Bestandteil der Bauleistungen sind	✓	✓	✓
Bestehende Bauten, Werke und technische Einrichtungen	✓	✓	✓
Fahrhabe in bestehenden Bauten	✓	✓	✓
Bestehende eigene oder fremde Werkleitungen und Anlagen innerhalb der Bauparzelle	✓	✓	✓
Baugeräte, Werkzeuge, Baumaschinen und Montageausrüstung	✓	✓	✓
Bewegte Sachen: Sachen, welche nicht Teil der Bau- und Montageleistungen sind und innerhalb des Bauplatzes z. B. mit Kran, Hubstapler, Baulift, Motorfahrzeug bewegt werden	25 000 CHF	50 000 CHF	100 000 CHF
Experten- und Schadenssuchkosten zur Abklärung und Lokalisierung bei einem Schaden	25 000 CHF	50 000 CHF	100 000 CHF
Mehrkosten für Überzeit und Luftfrachten		50 000 CHF	100 000 CHF
<b>Welche Gefahren sind zudem in der Zusatzdeckung versichert?</b>			
Gebäudewasserschäden (Subsidiärdeckung)	25 000 CHF	50 000 CHF	100 000 CHF
Kratzer auf Oberflächen und Verglasungen		50 000 CHF	100 000 CHF
Bauzeitverzögerung und Unterbrechung		50 000 CHF	100 000 CHF
Einbruchdiebstahl von Sachen, die nicht mit dem Bauwerk verbunden sind			100 000 CHF
<b>Welche Leistungen erhalte ich aus der Zusatzdeckung?</b>			
Maximale Entschädigung pro Schadenfall und Versicherungsdauer für alle die Zusatzdeckung betreffenden Schäden zusammen	100 000 CHF	250 000 CHF	500 000 CHF

**Baloise easyConstruct**  
**Leistungsübersicht**

**Bauherren-Haftpflicht:**

Damit Sie vor Forderungen geschützt sind, wenn durch das Bauvorhaben Schäden gegenüber Dritten verursacht werden. Unbegründete Ansprüche wehren wir für Sie ab, berechnete Ansprüche entschädigen wir für Sie.

	ECO	SMART	TOP
<b>Was ist versichert?</b>			
Gesetzliche Haftpflicht des Bauherrn für Sach- und Personenschäden	✓	✓	✓
Schadenverhütungskosten	✓	✓	✓
Reine Vermögensschäden, welche nicht die Folge eines Sach- oder Personenschadens sind	250 000 CHF	500 000 CHF	1 Mio. CHF
Rechtsschutz im Straf- oder öffentlich-rechtlichen Disziplinarverfahren	250 000 CHF	500 000 CHF	1 Mio. CHF
Schäden im Zusammenhang mit Erdsondenbohrungen bis zu einer Tiefe von 400 m	2 Mio. CHF	2 Mio. CHF	2 Mio. CHF
Besucher-Unfallversicherung (Invalidität oder Tod durch Unfall auf der Baustelle)		✓	✓
<b>Welche Leistungen sind versichert?</b>			
Alle Personen- und Sachschäden während der Vertragsdauer zusammen	5 / 10 / 20 Mio. CHF	5 / 10 / 20 Mio. CHF	5 / 10 / 20 Mio. CHF
Zweifachgarantie (Wir entschädigen auch einen zweiten Grossschaden während der Vertragsdauer)			✓
Bei Besucherunfall für alle versicherten Leistungen pro Ereignis		3 Mio. CHF	5 Mio. CHF