



140.1239 f. 5.14 pdf

Couverture complémentaire pour les installations techniques d'immeubles

Sécurité complète pour toutes vos installations techniques d'immeubles

Non seulement leur acquisition est coûteuse, mais en cas de dommages aux installations techniques d'immeubles la facture peut s'avérer très lourde.

Grâce à notre couverture complémentaire à l'assurance choses pour bâtiments vous pouvez facilement éviter les mauvaises surprises pour un prix modique.

Exemples de sinistres

- Le froid temporaire dans le bâtiment, conséquence de la panne de l'installation de chauffage, n'aurait pas été problématique si la distribution d'eau chaude n'avait pas été interrompue. Seule de l'eau glaciale était disponible, ce que beaucoup d'occupants de l'immeuble ont eu du mal à accepter. Selon le réparateur cette défaillance serait due au blocage du compresseur qui aurait provoqué la panne de la pompe à chaleur qui doit être remplacée. La cause de la panne n'a après coup pas pu être déterminée: corps étranger, erreur de manipulation ou action de forces extérieures.
- Un autre problème, malheureusement de plus en plus fréquent: le vandalisme. Jusqu'à ce que les occupants de l'immeuble aient réagi au bruit nocturne, les coupables étaient depuis longtemps partis. En plus d'une nuit blanche, il reste à déplorer des dégâts à une enseigne lumineuse et à plusieurs panneaux solaires de l'installation photovoltaïque ce qui en ce mois de juillet exceptionnellement ensoleillé cette année entraîne une perte de revenu.

Vos avantages

- Une couverture complète qui l'est vraiment: de l'installation de chauffage, de climatisation, photovoltaïque en passant par l'ascenseur, le système de gestion et de surveillance du bâtiment jusqu'aux enseignes lumineuses la piscine ou le whirlpool et même les équipements électroménagers
- peut être conclue en complément de l'assurance choses pour bâtiments à un prix modique
- indemnisation à la valeur à neuf pendant 5 ans (30 ans pour les sondes géothermiques et les nappes de serpentins)
- une somme d'assurance importante au premier risque, qui tient également compte des nouvelles acquisitions.

Vos risques – nos couvertures

Prise en charge

- du coût des dommages dus à l'action de forces extérieures
- du coût des dommages dus à des causes internes
- de la perte résultant d'un vol
- du coût d'installations de remplacement
- de la perte de revenu suite à un dommage à une installation photovoltaïque
- du coût des dommages des sondes géothermiques et des nappes de serpentins y compris les frais imputables au déblaiement de l'accès pour la foreuse.

Notre assurance des installations techniques d'immeubles constitue le complément idéal à l'entretien périodique nécessaire des installations.

Votre sécurité nous tient à cœur.

www.baloise.ch

 **Baloise**
Assurances