



156.10231_9.19 pdf

Assicurate online in modo rapido e semplice il vostro progetto edile.

Baloise easyConstruct

Cosa è compreso nella copertura?

→ Lavori di costruzione

Protegge il vostro progetto edile durante la fase di costruzione. La copertura comprende il danneggiamento e la distruzione imprevisti e improvvisi.

Nei cantoni senza assicurazione legale contro gli incendi e contro i danni causati dagli eventi naturali obbligatoria, viene anche coperto il rischio d'incendio, piena, alluvione, uragano, valanghe, grandine, pressione della neve, caduta di sassi, frane e scoscendimenti.

Esempi:

- Uno scavo crolla a causa di forti piogge.
- Durante le opere di trivellazione, viene danneggiata una conduttura idrica: l'acqua che ne fuoriesce danneggia la costruzione grezza.
- Un artigiano dimentica una finestra aperta: durante la notte piove sul parquet appena posato, che si deforma. Nel caso in cui il colpevole si renda irreperibile, ci facciamo carico noi dei danni. In alternativa, vi eroghiamo un anticipo sino a quando l'assicurazione responsabilità civile dell'artigiano non avrà saldato il danno.

→ Responsabilità civile del committente

Vi protegge contro danni a terze persone o proprietà di terzi.

Esempio: durante i lavori di costruzione la casa del vicino viene danneggiata. L'assicurazione responsabilità civile del committente si fa carico delle spese di riparazione della casa del vicino e dei costi dell'alloggio sostitutivo per i suoi inquilini.

I vantaggi dell'assicurazione costruzioni:

- Pagamento unico del premio senza fatture periodiche
- Pacchetti assicurativi su misura per le vostre esigenze
- Durata contrattuale fissa senza proroga automatica

Quali progetti edili possono essere assicurati?

Se sono rispettati i seguenti criteri, il vostro progetto può essere assicurato online:

- Si tratta di un progetto di edilizia (per esempio, sono escluse le strade)
- Il vostro progetto non si trova in una zona a rischio valanga, caduta di sassi, frana, piena, inondazione, ondate o in un'area di terreno in movimento

Qualora uno di questi criteri non venga rispettato, non possiamo notificarvi il premio online. Potete tuttavia inserire i vostri dati, saremo lieti di metterci in contatto con voi.

Stipula semplicissima

- Tutto online
- Solo poche informazioni necessarie
- In caso di domande siamo a vostra completa disposizione tramite chat o telefono

Assicurate subito online in modo rapido e semplice il vostro progetto edile su www.baloise.ch.

Lavori di costruzione

Protegge il vostro progetto edile durante la fase di costruzione.

	ECO	SMART	TOP
Cosa è compreso nella copertura?			
Prestazioni di costruzione e di montaggio	✓	✓	✓
Materiali ed elementi costruttivi (incluso preimmagazzinamento in cantiere)	✓	✓	✓
Quali rischi sono coperti?			
Danneggiamento o distruzione che sopraggiungono in modo imprevisi e improvvisi	✓	✓	✓
Danni entro un periodo di maintenance di due anni:			
→ Danni causati durante il periodo di costruzione ma che si manifestano solo dopo il termine dei lavori	✓	✓	✓
→ Danni che si verificano nel corso dell'esecuzione dei lavori di garanzia			
Incendio ed eventi naturali (piena, inondazione, uragano, valanga, grandine, pressione della neve, caduta di sassi, frana e scoscendimento)			
→ Nei cantoni GE, UR, SZ, TI, AI, VS, OW e in FL	✓	✓	✓
→ Negli altri cantoni la copertura è sussidiaria all'assicurazione stabili obbligatoria, se è prevista un'esclusione			
→ Per macchinari, durante le fasi di montaggio e di collaudo			
Furto di cose montate o installate	✓	✓	✓
Terremoti ed eruzioni vulcaniche	su richiesta	su richiesta	su richiesta
Quali prestazioni ricevo?			
Spese per il ripristino dell'opera	✓	✓	✓
Anticipo delle prestazioni dell'assicuratore responsabilità civile di un soggetto che interviene nella costruzione	✓	✓	✓
Spese di sgombero, accertamento del danno, di demolizione e di ricostruzione	10% dell'importo di costruzione, min 100 000 CHF	10% dell'importo di costruzione, min 100 000 CHF	10% dell'importo di costruzione, min 100 000 CHF
Cosa copre inoltre l'assicurazione complementare?			
Spese di sgombero e di smaltimento supplementari	✓	✓	✓
Impalcature, sbadacchiature, perlinature, armature, centine di betonaggio e installazioni di cantiere	✓	✓	✓
Spese per la ricostruzione delle scarpate o del terreno, se non fanno parte delle prestazioni assicurate	✓	✓	✓
Costruzioni, opere e installazioni tecniche esistenti	✓	✓	✓
Beni mobili che si trovano nelle costruzioni esistenti	✓	✓	✓
Condotte e impianti propri o di terzi esistenti sulla parcella	✓	✓	✓
Attrezzi, utensili, macchine edili e attrezzatura di montaggio	✓	✓	✓
Mobilio: cose che non rientrano nelle prestazioni di costruzione e di montaggio e che vengono spostate all'interno del cantiere, per esempio mediante gru, carrello elevatore, montacarichi edile, veicolo a motore	25 000 CHF	50 000 CHF	100 000 CHF
Spese di perizia e di accertamento del danno per l'analisi e localizzazione in caso di danno materiale coperto	25 000 CHF	50 000 CHF	100 000 CHF
Spese supplementari per lavoro straordinario e trasporto aereo		50 000 CHF	100 000 CHF
Quali altri rischi sono coperti dall'assicurazione?			
Danni acque per stabili (copertura sussidiaria)	25 000 CHF	50 000 CHF	100 000 CHF
Graffi su superfici e vetri		50 000 CHF	100 000 CHF
Ritardi nella costruzione e interruzione		50 000 CHF	100 000 CHF
Furto con scasso di oggetti non fissati alle opere o agli stabili			100 000 CHF
Quali prestazioni ricevo?			
Indennità massima per sinistro e durata contrattuale per tutti i danni che rientrano nell'assicurazione complementare	100 000 CHF	250 000 CHF	500 000 CHF

Responsabilità civile del committente

L'assicurazione vi protegge dalle pretese di altri in caso di danni a terzi causati dal progetto di costruzione. Vi tuteliamo da rivendicazioni infondate e indennizziamo per voi le rivendicazioni legittime.

	ECO	SMART	TOP
Cosa è compreso nella copertura?			
Responsabilità civile legale del committente per danni a cose e persone	✓	✓	✓
Spese di prevenzione di danni	✓	✓	✓
Danni meramente patrimoniali non conseguenti a un danno a cose o a persone	250 000 CHF	500 000 CHF	1 mln. CHF
Protezione giuridica nella procedura penale o in caso di procedura disciplinare di diritto pubblico	250 000 CHF	500 000 CHF	1 mln. CHF
Danni connessi alle trivellazioni per la sonda geotermica fino a una profondità massima di 400 m	2 mln. CHF	2 mln. CHF	2 mln. CHF
Assicurazione contro gli infortuni per visitatori (invalidità o decesso di visitatori causati da incidenti sul cantiere)		✓	✓
Quali prestazioni sono coperte?			
Tutti i danni a persone e i danni materiali per l'intera durata contrattuale	5 / 10 / 20 mln. CHF	5 / 10 / 20 mln. CHF	5 / 10 / 20 mln. CHF
Garanzia doppia (tutti i danni a persone e i danni materiali per l'intera durata contrattuale due volte)			✓
In caso di infortunio di visitatori per tutte le prestazioni assicurate per evento		3 mln. CHF	5 mln. CHF